

PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

a. CONSTRUCCIÓN NUEVA, USO HABITACIONAL

Requisitos:

- Solicitud de Permiso.
- Tarjeta de Identidad.
- Solvencia Municipal.
- Copia de Escritura de Inmueble.
- Solvencia de Inmueble.
- Presupuesto de la Construcción.
- Juego de planos firmado por Maestro Constructor, Ingeniero o Arquitecto.
- Constancia UMA.

- Pago respectivo, según Plan de Arbitrios.

b. CONSTRUCCIÓN POR REMODELACION O AMPLIACION, USO HABITACIONAL

Requisitos:

- Solicitud de Permiso.
- Tarjeta de Identidad.
- Solvencia Municipal.
- Copia de Escritura de Inmueble.
- Solvencia de Inmueble.
- Presupuesto de la Construcción.
- Juego de planos firmado por Maestro Constructor, Ingeniero o Arquitecto.
- Pago respectivo, según Plan de Arbitrios.

c. CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURAS (MUROS, VERJAS, ACERAS Y CERCAS) PARA USO HABITACIONAL

Requisitos:

- Solicitud de Permiso.
- Tarjeta de Identidad.
- Solvencia Municipal.
- Copia de Escritura de Inmueble.
- Solvencia de Inmueble.
- Presupuesto de la Construcción.
- Pago respectivo, según Plan de Arbitrios.

d. CONSTRUCCIÓN NUEVA PARA USO COMERCIAL

Requisitos:

- Solicitud de Permiso.
- Tarjeta de Identidad.
- Solvencia Municipal.
- Licencia Ambiental UMA.
- Licencia Ambiental SERNA (si el tipo de construcción es para uso industrial).
- Copia de Escritura de Inmueble.
- Solvencia de Inmueble.
- Presupuesto de la Construcción.
- Dos Juegos de planos firmado por Ingeniero Colegiado / Si es más de un piso, deberá de presentar plano por cada piso.
- Plazo estimado para la construcción.
- Pago respectivo, según Plan de Arbitrios.

***Recordarle al Constructor:** que debe de existir Acceso a personas con capacidades especiales.

e. CONSTRUCCIÓN DE REMODELACION, AMPLIACION, NUEVO PISO, PARQUEO Y SIMILARES PARA USO COMERCIAL

Requisitos:

- Solicitud de Permiso.
- Tarjeta de Identidad.

- Solvencia Municipal.
- Licencia Ambiental UMA.
- *Licencia Ambiental SERNA (si el tipo de construcción es para uso industrial).
- Copia de Escritura de Inmueble.
- Solvencia de Inmueble.
- Presupuesto de la Construcción.
- Dos Juegos de planos firmado por Ingeniero Colegiado / Si es más de un piso, deberá de presentar plano por cada piso.
- Plazo estimado para la construcción.
- Pago respectivo, según Plan de Arbitrios.

***Recordarle al Constructor:** que debe de existir Acceso a personas con capacidades especiales.

f. CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURAS (MUROS, VERJAS, ACERAS Y CERCAS) PARA USO COMERCIAL

Requisitos:

- Solicitud de Permiso.
- Tarjeta de Identidad.
- Solvencia Municipal.
- Licencia Ambiental UMA.
- Copia de Escritura de Inmueble.
- Solvencia de Inmueble.
- Presupuesto de la Construcción.
- Dos Juegos de planos firmado por Ingeniero Colegiado.
- Plazo estimado para la construcción.
- Pago respectivo, según Plan de Arbitrios.

g. DEMOLICIÓN O MOVIMIENTO DE TIERRA Y EXCAVACIÓN

Requisitos

- Solicitud de Permiso.
- Tarjeta de Identidad.
- Solvencia Municipal.
- Licencia Ambiental UMA.
- Copia de Escritura de Inmueble.
- Solvencia de Inmueble.
- Presentar lista de medidas de seguridad que se implementarán.



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO, FRANCISCO MORAZAN
 Barrio el Centro, San Ignacio Francisco Morazan.
 Tel. 2798-4009 Fax 9482-6188 (munisanignaciofm@gmail.com)



DEPARTAMENTO DE CONTROL TRIBUTARIO
SOLICITUD DE PERISO DE OPERACION

NO. FORMULARIO

No	DATOS DEL NEGOCIO
1	Nombre del negocio:
2	Actividad principal:
3	R.T.N.
4	N. Registro en Cámara de Comercio:
5	Tipo de negocio (comerciante individual) o Sociedad mercantil:
6	Tipo de sociedad

No	UBICACIÓN DEL NEGOCIO
7	Dirección del negocio
8	Teléfono
9	Nombre del propietario del inmueble:
10	Mapa <input type="text"/> Bloque <input type="text"/> parcela <input type="text"/>

No	UBICACIÓN DEL NEGOCIO
11	Nombre completo del propietario/representante legal
12	No. De Identidad:
13	No. De Solvencia Municipal:
14	R.T.N. Personal:
15	Nacionalidad:

No	DATOS DE INICIO DE OPERACIONES
16	Fecha de inicio de operaciones:
17	Inversión o capital inicia:
18	Volumen de venta estimado a tres meses:
19	Tipo de rotulo:
20	Tamaño de rotulo:

Documentos anexos: -

Copia de identidad: Inscripción Cámara de comercio: Copia Escritura Comercio:
 Copia RTN: Copia Solvencia: Otros:

Juro que la información aquí indicada es correcta y verdadera, obligándome a llevar los libros correspondientes de ingresos y egresos para la verificación de las declaraciones.

San Ignacio, F.M. ____ de ____ de ____

 Firma del propietario o repr. Legal

PARA USO DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL TRIBUTARIO

Solicitud recibida el ____ de ____ del ____ Tasado por _____

 Firma de quien recibe